



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 PAZIN, Dršćevka 1

1 St-455/2017-554

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PULJANKA d.d. u stečaju, OIB 63315096047, Anticova 5, Pula, 9. lipnja 2022.

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola označenih kao:

- k.č.br. 552/3 dvorište površine 11008 m², k.č.br. 1433/zgr gospodarska zgrada površine 1087 m², k.č.br. 1434/zgr gospodarska zgrada površine 227 m² sve upisano u zk.ul. 19763 k.o. Vodnjan i k.č.br. 549/4 voćnjak površine 856 m² i k.č.br. 553/5 cesta površine 1892 m² oboje upisano u zk.ul. 5866 k.o. Vodnjan,

II. Ročište radi odlučivanja o vrijednosti nekretnina radi prodaje u stečajnom postupku određuje se za dan 30. lipnja 2022. u 10:40 sati, u Trgovačkom sudu u Pazinu, Dršćevka 1, sudnica br. 2.

III. Stranke mogu pristupiti na ročište osobno, putem punomoćnika ili se za pristup na ročište u zakazano vrijeme mogu priključiti putem linka <https://meet.cdu.gov.hr/TSPa1St4552017> preko web-preglednika Microsoft Edge.

IV. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. ovog rješenja.

V. Stečajni upravitelj dužan je uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskog agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku, a radi upisa u Očevidnik nekretnina uz naznaku da se prodaju u stečajnom postupku.

VI. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, označenih u točki I. izreke.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda 1 St-455/2017-22 od 22. ožujka 2018. nad dužnikom je otvoren stečajni postupak.

2. Stečajnu masu dužnika čine i nekretnine koje su predmet prodaje. Na nekretninama stečajnog dužnika opisanoj u izreci rješenja postoji razlučno pravo u korist trećih osoba.

3. Stečajni upravitelj je podnio prijedlog da se nekretnine stečajnog dužnika opisane u točki I. izreke rješenja na kojima postoji razlučno pravo u korist trećih osoba unovči u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini sukladno čl.247. st.1. u vezi s čl.441. st.2. Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje: SZ).

4. Odredbama čl. 247. st. 1. SZ-a propisano je da se nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja ili razlučnoga vjerovnika, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini.

5. Valjalo je stoga, a temeljem čl. 247. st. 1. i 2. SZ-a, riješiti kao u izreci.

U Pazinu, 9. lipnja 2022.

Stečajni sudac
Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od 8 dana od dana primitka istog. Žalba se podnosi putem ovog suda u dva istovjetna primjerka, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- e-oglasna ploča suda 8 dana (čl. 265. st. 2. SZ-a),
- stečajnom upravitelju Zinku Grguriću,
- zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Puli – Pola,
- CCS CONSULTING d.o.o., Medulićeva ulica 2, Zagreb,
- EOS NEKRETNINE d.o.o., Horvatova 82, Zagreb,
- STANIĆ d.o.o., Kerestinec, Kerestinečka cesta 57a,
- PODRAVKA d.d., Koprivnica, Ante Starčevića 32,
- DANICA MESNA INDUSTRIJA d.o.o., Koprivnica, Đelekovečka cesta 21,
- GRAD PULA-POLA, Forum 1, Pula,
- TUTTI FRUTTI - FMB d.o.o. u stečaju, Brusići 16, Krk,
- REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, po ŽDO u Puli – Pola

Broj zapisa: **eb30d-6bfe3**

Kontrolni broj: **02110-81e3a-4041d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.